

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNE DI LOCANA	DESTINAZIONE AREA centro storico <input type="checkbox"/> area a capacità insediativa esaurita <input type="checkbox"/> area di completamento <input type="checkbox"/> area di nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> aree di riutilizzo <input type="checkbox"/>		TIPO DI INTERVENTO URBANISTICO art. 13 restauro paesaggistico <input type="checkbox"/> risanamento conservativo <input type="checkbox"/> riqualificazione urbanistica <input type="checkbox"/> ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> nuova urbanizzazione <input checked="" type="checkbox"/>		DESTINAZIONE D'USO art. 3 ra <input checked="" type="checkbox"/> ru <input checked="" type="checkbox"/> re <input checked="" type="checkbox"/> cm <input checked="" type="checkbox"/> ci <input type="checkbox"/> te <input checked="" type="checkbox"/> ta <input checked="" type="checkbox"/> tc <input checked="" type="checkbox"/> par <input checked="" type="checkbox"/> pa <input type="checkbox"/> pi <input type="checkbox"/> sp <input type="checkbox"/> ar <input checked="" type="checkbox"/> ap <input type="checkbox"/> tp <input type="checkbox"/>	prescritta ammessa	
	DENOMINAZIONE: RN12 AREA DESTINATA AD USI RESIDENZIALI		MODALITA' DI ATTUAZIONE art. 15 e 16 denuncia di inizio attività <input type="checkbox"/> permesso di costruire <input type="checkbox"/> strumento esecutivo obbligatorio <input checked="" type="checkbox"/>				
PARAMETRI URBANISTICI art. 3 S.T. mq 7.450 S.F. mq I.T. mc/mq 0,50 I.F. mc/mq U.T. mq/mq U.F. mq/mq		PARAMETRI EDILIZI R.C. art. 6 <input type="text" value="1/3"/> D _s art. <input type="text" value="41"/> S.U. art. 7 <input type="text" value="7.50"/> D _c m. <input type="text" value="5.00"/> H. art. 8 <input type="text" value="10.00"/> D _i m. <input type="text" value="10.00"/> V. art. 9 <input type="text" value="2"/> P.F.T. art. 10 <input type="text" value="2"/>		TIPO DI INTERVENTO EDILIZIO art. 14 manutenzione ordinaria <input checked="" type="checkbox"/> manutenzione straordinaria <input checked="" type="checkbox"/> restauro conservativo <input checked="" type="checkbox"/> risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/> ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> completamento <input checked="" type="checkbox"/> nuovo impianto <input checked="" type="checkbox"/> demolizione con ricostruzione <input type="checkbox"/>			
CAPACITA' INSEDIATIVA abitanti n. 37				PRESCRIZIONI SPECIFICHE (1) - Estensione minima pari al 75% dell'intera area. RN12 = in Classe II (art. 64 delle N.T.A.).			
FABBISOGNO DI AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77) <input checked="" type="checkbox"/> da reperirsi in sede di piano esecutivo. <input type="checkbox"/> da reperirsi nelle aree S di piano. 25 mq/ab. residente 22,5 mq/ab. turista		TIPOLOGIA EDILIZIA art. 12 uni-bifamigliare <input checked="" type="checkbox"/> plurifamigliare <input type="checkbox"/> fabbricazione a schiera <input checked="" type="checkbox"/> fabbricazione isolata <input checked="" type="checkbox"/> autorimesse e bassi fabb. - divieto art. 58. <input checked="" type="checkbox"/>					

PIANO REGOLATORE GENERALE		DESTINAZIONE AREA		TIPO DI INTERVENTO URBANISTICO art. 13		DESTINAZIONE D'USO art. 3	prescritta	ammessa
COMUNE DI LOCANA		centro storico area a capacità insediativa esaurita area di completamento area di nuovo impianto aree di riutilizzo		restauro paesaggistico risanamento conservativo riqualificazione urbanistica ristrutturazione urbanistica nuova urbanizzazione				
DENOMINAZIONE: RN13 AREA DESTINATA AD USI RESIDENZIALI		MODALITA' DI ATTUAZIONE art. 15 e 16 denuncia di inizio attività permesso di costruire strumento esecutivo obbligatorio		TIPO DI INTERVENTO EDILIZIO art. 14 manutenzione ordinaria manutenzione straordinaria restauro conservativo risanamento conservativo ristrutturazione edilizia ristrutturazione urbanistica completamento nuovo impianto demolizione con ricostruzione		ra ru re cm ci te ta tc par pa pi sp ar ap tp		
PARAMETRI URBANISTICI art. 3 S.T. mq 5.340 S.F. mq I.T. mc/mq 0,50 I.F. mc/mq U.T. mq/mq U.F. mq/mq		PARAMETRI EDILIZI R.C. art. 6 S.U. art. 7 H. art. 8 V. art. 9 P.F.T. art. 10		DISTANZE art. 11 D _s art. D _c m. D _f m.				
CAPACITA' INSEDIATIVA abitanti n. 30		1/3 7.50 2		41 5.00 10.00		PRESCRIZIONI SPECIFICHE		
FABBISOGNO DI AREE SERVIZI (art. 21 L.R. 56/77) <input checked="" type="checkbox"/> da reperirsi in sede di piano esecutivo. <input type="checkbox"/> da reperirsi nelle aree S di piano. 25 mq/ab. residente 22.5 mq/ab. turista		TIPOLOGIA EDILIZIA art. 12 uni-bifamigliare plurifamigliare fabbricazione a schiera fabbricazione isolata autorimesse e bassi fabb.- Divieto art. 58.		(1) - Estensione minima pari al 75% dell'intera area. RN13 = in Classe II (art. 64 delle N.T.A.).				

